



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Voorlopige gunning voor realisatie van een
milieupark op Het Rondeel 24 en verkoop
van deze kavel door Belvédère WOM aan
gemeente Maastricht

DATUM
8 april 2016

BIJLAGEN

VERZONDEN 11 APR. 2016

BEHANDELD DOOR
JM (Judith) Egter

TELEFOONNUMMER
043 350 4466

ONZE REFERENTIE
2016.12723

E-MAILADRES
judith.egter@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Bijgaand wil ik u informeren over de laatste ontwikkelingen met betrekking tot de verplaatsing van het milieupark Noorderbrug naar bedrijventerrein Het Rondeel. Deze verplaatsing is noodzakelijk in het kader van de aanpak van het Noorderbrugtracé.

Op 13 maart 2014 informeerde ik u via een raadsinformatiebrief over de locatiekeuze voor het nieuwe milieupark en op 13 oktober 2014 werd het voorlopig ontwerp van het milieupark gepresenteerd aan de raadscommissie SMM. Nadat het definitieve ontwerp en de kostenraming op 23 juni 2015 werden vastgesteld door het college, ontving u hierover wederom een raadsinformatiebrief, verzonden d.d. 24 juni 2015.

Huidige stand van zaken

Afgelopen 29 maart stelde het college het voorstel vast voor de verwerving van de kavel op Het Rondeel en de voorlopige gunning ter realisatie van het milieupark.

Voor realisatie van het nieuwe milieupark, inclusief het bouwrijp maken van de kavel, is een nationale, openbare aanbesteding gehouden. Omdat het er op leek dat de realisatie van het milieupark zou leiden tot een tariefstijging van de afvalstoffenheffing (zie raadsinformatiebrief d.d. 24 juni 2015), is het aanbestedingsresultaat ter goedkeuring voorgelegd aan het college. Het college is daarbij akkoord gegaan met het verlenen van de voorlopige gunning aan de partij met de economisch meest voordelige aanbieding. De inschrijfprijs van deze aanbieder ligt binnen de directieraming die voor de werkzaamheden is opgesteld.

Voorts heeft het college ingestemd met de koop door de gemeente, c.q. de verkoop door Belvédère WOM van het perceel op Het Rondeel waarop het milieupark zal worden gerealiseerd. De verkoop door WOM is vastgelegd in het raadsvoorstel "Stand van zaken planontwikkeling Belvédère inclusief actualisatie Grex 2015" van 9 juni 2015. De financiële dekking voor de aankoop is goedgekeurd in het Raadsvoorstel Afvaltarifiering 2014. Voor de koop/verkoop is daarom geen raadsbesluit noodzakelijk.

Raadsinformatiebrief



DATUM
5 april 2016

Financiën

De tariefstijging zoals deze in juni 2015 nog werd verwacht, is niet meer aan de orde. Uit de vigerende meerjarenbegroting afval 2016 - 2019 (programmabegroting 2016) blijkt dat de extra exploitatiekosten van het milieupark Het Rondeel – behoudens onvoorzienne omstandigheden - ten opzichte van de Noorderbrug binnen de afvalbegroting kunnen worden opgevangen. Nu ook de inschrijfprijs van de aanbesteding binnen de directieraming valt, is er geen aanleiding om de investeringsraming van 23 juni bij te stellen.

Planning en realisatie

Volgens de huidige planning, kan de definitieve gunning voor realisatie van het milieupark begin mei van dit jaar worden verleend. De bouw start in dat geval in de tweede helft van mei 2016.

Bij een geschatte bouwduur van 8 tot 10 maanden, kan het milieupark in het voorjaar van 2017 in gebruik worden genomen.

De ontmanteling van het huidige milieupark ten behoeve van de werkzaamheden aan de Noorderbrug dient uiterlijk plaats te vinden in april 2017. Bij een ongewijzigde planning is het creëren van een tijdelijke afvalvoorziening daarom niet noodzakelijk.

Communicatie

De vergunning voor realisatie van het milieupark is verleend op 27 november 2015. Hiertegen is *een* bezwaar ingediend dat op 2 maart 2016 ongegrond is verklaard. De beroepsmogelijkheid staat nog open tot 18 april.

Op dit moment is het te vroeg om de communicatie met omwonenden en naburige bedrijven op te starten. Wanneer sprake is van een definitieve gunning en de datum van aanvang werkzaamheden bekend is, zullen wij genoemde partijen hiervan op de hoogte stellen.

De Gemeenschappelijke Regeling Geul en Maas informeren wij via een afschrift van dit schrijven.

Hoogachtend,

André Willems,
Wethouder Sociale Zaken, Ouderenbeleid, Stadsbeheer, Sport & Recreatie.